

Il Valutatore Immobiliare certificato e/o in iter di certificazione si impegna a rispettare i seguenti aspetti etici e deontologici, in linea con la norma UNI 11558 – Appendice A:

- correttezza e moralità nello svolgimento dell'attività di Valutatore Immobiliare (rispetto della legislazione vigente, responsabilità diretta del proprio operato, responsabilità diretta nel rispettare e far rispettare il presente CD tutela della dignità del Valutatore e del decoro della professione);
- aggiornamento professionale continuo al fine del perseguimento del miglior risultato in correlazione ai costi e alle condizioni di attuazione dell'incarico conferitogli.
- rapporti con gli Ordini, i Collegi, i Ruoli. L'appartenenza a ordini, collegi, ruoli o registri non esime dal rispetto delle norme, codici e del relativo ordinamento.
- rapporti con i colleghi improntati alla massima lealtà e correttezza professionale, ed alla promozione dell'affermazione di una comune cultura ed identità professionale;
- rapporti con il Committente:
 - a. rendere noti ai propri Clienti gli aspetti etici e deontologici qui identificati;
 - b. non compiere azioni lesive nei confronti dell'immagine e/o interessi dei Clienti, anche potenziali, interessati dalla prestazione professionale, nonché nei confronti di TTI;
 - c. soddisfare tutti gli impegni presi con lettera d'incarico, definendo preventivamente e chiaramente con il Committente i contenuti ed i termini dell'incarico professionale
 - d. informare il Committente in tutti i casi di potenziale conflitto di interesse, o nelle situazioni in cui l'attività prevista possa dare luogo a sospetti di parzialità professionale o di violazione delle disposizioni etico-deontologiche contenute nel presente paragrafo;
 - e. fornire ai Clienti le modalità per effettuare eventuali reclami relativi alle prestazioni fornite
 - f. tenere una registrazione di tutti i reclami presentati contro di loro per attività svolte come Valutatore Immobiliare e consentire a TTI di accedere a tali registrazioni;
 - g. comportarsi nei confronti dei Clienti/Committente in modo scrupolosamente leale, chiaro, corretto ed indipendente da condizionamenti di qualsiasi tipo;
 - h. non accettare da terzi compensi diretti o indiretti aggiuntivi di quanto corrisposto dal Committente senza comunicarne a quest'ultimo la natura, il motivo e l'entità, ed averne ricevuto espressa autorizzazione alla riscossione;
- rispettare i Regolamenti e tutte le procedure TTI applicabili;
- garantire piena collaborazione a qualsiasi inchiesta formale su infrazioni del presente documento avviata dagli Organismi di Accreditamento e di Certificazione o per risolvere specifici casi di reclami;
- garantire il segreto professionale sulle informazioni di qualsiasi natura ottenute durante la prestazione professionale (fatti salvi i requisiti di legge);
- rispettare tutte le leggi vigenti, con particolare riferimento alla prestazione di servizi;
- non utilizzare riferimenti al marchio Accredia riportato sui certificati coperti da accreditamento, per effettuare attività promozionali che possano indurre ad una non corretta interpretazione del significato dell'accREDITamento.
- non effettuare attività concorrenziale nei confronti di TTI.

L'accettazione degli aspetti etici e deontologici qui sopracitati è obbligatoria ai fini del conseguimento della Certificazione.

Data _____

Firma _____